



# 등기사항전부증명서(현재 유효사항) - 집합건물 -

고유번호 2441-2004-008405



[집합건물] 서울특별시 강동구 천호동 50 천호2차우림루미아트 제201동 제7층 제702호

## 【 표 제 부 】 ( 1동의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
2		서울특별시 강동구 천호동 50 천호2차우림루미아트 제201동 [도로명주소] 서울특별시 강동구 양재대로121길 22	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트경사지붕 9층 공동주택(아파트) 지1층 67.44㎡ 1층 171.35㎡ 2층 500.12㎡ 3층 500.12㎡ 4층 500.12㎡ 5층 500.12㎡ 6층 490.63㎡ 7층 473.96㎡ 8층 410.57㎡ 9층 382.67㎡ 옥탑1(연면적제외) 44.43㎡	도로명주소 2019년4월11일 등기

### ( 대지권의 목적인 토지의 표시 )

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 강동구 천호동 50	대	3109.6㎡	2004년12월24일

## 【 표 제 부 】 ( 전유부분의 건물의 표시 )

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년12월24일	제7층 제702호	철근콘크리트조 84.97㎡	도면편철장 6책 603면

( 대지권의 표시 )			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	3109.6분의 45.278	2004년11월2일 대지권 2004년12월24일
<del>2</del>			<del>별도등기 있음 1토지(을구 22번 근저당권설정 등기) 2004년12월24일</del>
3			2번 별도등기 말소 2006년1월5일

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
3	소유권이전	2012년12월26일 제68567호	2012년11월16일 매매	소유자 김민정 750616-***** 서울특별시 강동구 구천면로40길 33, 에이동 501호 (천호동) 거래가액 금325,000,000원

【 을 구 】 ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등기목적	접수	등기원인	권리자 및 기타사항
7	근저당권설정	2013년3월15일 제10793호	2013년3월15일 설정계약	채권최고액 금209,000,000원 채무자 김민정 서울특별시 강동구 구천면로40길 33, 에이동 501호 (천호동) 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울특별시 중구 회현동1가 203 ( 천호동지점 )

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 서울특별시 강동구 천호동 50 천호2차우림루미아트 제201동 제7층 제702호

관할등기소 서울동부지방법원 등기국

# 열 램 용

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

\* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

\* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

\* 기록사항 없는 압구, 을구는 '기록사항 없음' 으로 표시함.

열람일시 : 2020년05월21일 13시26분39초

3/3